

গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি কার্যালয়

গড়বেতা, পশ্চিম মেদিনীপুর

স্মারক নং :- ১৬৬(ডে) / ১

তারিখ :- ১৬/১২/২০১৯

গড়বেতা-১নং পঞ্চায়েত সমিতির অধীনস্থ গড়বেতা কেন্দ্রীয় বাসস্ট্যান্ড লীজ সংক্রান্ত শর্তাবলী :-

- ১) গড়বেতা কেন্দ্রীয় বাসস্ট্যান্ড-এর মার্কেট কমপ্লেক্স ব্যতিত অন্যান্য যে সকল পরিয়েবাণুলি লীজ শর্তের আওতায় আসবে সেইসকল লীজের শর্তাবলী নিম্নরূপঃ-
 - ক) বাসস্ট্যান্ডে চলাচলকারী বাসগুলি হইতে দৈনিক ১০/- টাকা প্রতি বাস হারে টোল আদায় করা যাবে।
 - গ) বাসস্ট্যান্ডে অবস্থিত চারচাকা গাড়ির ষ্ট্যান্ড হইতে দৈনিক ১০/- টাকা প্রতি গাড়ি হারে টোল আদায় করা যাবে।
 - ঘ) সাইকেল ষ্ট্যান্ড ও মোটর সাইকেল ষ্ট্যান্ড হইতে ক্রমান্বয়ে দৈনিক ২/- টাকা ও ৫/- টাকা হারে টোল আদায় করা যাবে।
 - ঙ) অটো এবং টোটো বাসস্ট্যান্ড অথবা বাসস্ট্যান্ড-এর এলাকা ব্যবহার করলে সেগুলি হইতে দৈনিক ১০/- টাকা হারে প্রতি অটো এবং টোটো টোল আদায় করা যাবে।
 - চ) বাসস্ট্যান্ড-এর শৌচালয়কে Pay & Use বন্দোবস্ত ও রক্ষণাবেক্ষন (প্রশ্রাব ২/- টাকা এবং পায়খানা ৫/-)।
- ২) উক্ত লীজ / বন্দোবস্ত ১ (এক) বছরের মেয়াদে প্রদান করা হবে।
- ৩) বাসস্ট্যান্ডে নিয়োজিত কর্মীগণকে অন্যায়ভাবে ছাঁটাই করা যাবে না এবং কর্মীগনের মজুরী লীজ প্রাপককেই প্রদান করতে হবে। এক্ষেত্রে মজুরী ৫০০০/- টাকা হারে মাইনে দিতে হবে।
- ৪) উক্ত কর্মীগনের কোনোরূপ দায়ভার পঞ্চায়েত সমিতির উপর বর্তাবে না।
- ৫) বাসস্ট্যান্ডে ব্যবহৃত বিদ্যুৎ ও জল -এর ব্যবস্থাপনা ও তত্ত্বাবধান লীজ প্রাপকের ওপর ন্যাস্ত থাকিবে। বাসস্ট্যান্ডের সাবমারসিবল পাস্প থেকে ব্যাবসাজনিত কারণে জলসংযোগ নেওয়ার জন্য প্রত্যেক ব্যবসায়ীকে মাসিক ৭০০/- টাকা হারে লীজ প্রাপককে প্রদান করতে হবে।
- ৬) কত্ত্বপক্ষের অনুমোদন ব্যাতীত কোনোরূপ নির্মান কার্য করা যাইবে না এবং নুনতম প্রয়োজন থাকিলে লীজ প্রাপক পঞ্চায়েত সমিতির অনুমতি সাপেক্ষে করতে পারবে।
- ৭) বাসস্ট্যান্ডে সুস্থি, স্বাভাবিক পরিবেশ বজায় রাখতে হবে। যেমন প্রকাশ্যে জনগনের মধ্যে মদ্যপান ও ধূমপান কঠোরভাবে নিষিদ্ধ। লীজ প্রাপককে ঝাড়ুদার নিয়োগ করতে হবে এবং নিয়মিত পরিবেশের পরিচ্ছন্নতা বজায় রাখতে হবে।
- ৮) লীজ প্রাপককে বাসস্ট্যান্ডে পর্যাপ্ত আলোর ব্যাবস্থা করতে হবে।
- ৯) উচ্চ সীমার সাউন্ড সিলেন্স ব্যবহার করা চলবে না এবং ডি.জে. সাউন্ড সিলেন্স সম্পূর্ণ নিষিদ্ধ। পরিবেশ বান্ধব, কমপক্ষে ২০ মাইক্রন বিশিষ্ট পলিব্যাগ এবং কাগজের কাপ বা প্লেট ব্যবহার করতে হবে।
- ১০) বাসস্ট্যান্ডের ৪(চার)টি ভাটাটি নিয়মিতভাবে পরিষ্কার করতে হবে।
- ১১) বাসস্ট্যান্ডে অবস্থিত বিজ্ঞাপনের জন্য ব্যবহৃত হোর্ডিং -এর কাঠামো রক্ষণাবেক্ষণ ও এই সংক্রান্ত আদায় পঞ্চায়েত সমিতির নিজস্ব তহবিলে লীজ প্রাপককে জমা করতে হবে।
- ১২) বাসস্ট্যান্ডের কোনোরূপ ক্ষতিসাধন করা হলে অথবা কোনোরূপ শর্তাবলী লঙ্ঘন করা হলে গড়বেতা-১ পঞ্চায়েত সমিতি হইতে যথাযথ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

M. Sengupta'

সভাপতি

গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি

৪২

নির্বাচী আধিকারিক

গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি

বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা গড়বেতা এলাকার অধিবাসি-বন্দকে জানানো যায় যে, গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতির দ্বারা পরিচালিত গড়বেতা কেন্দ্রীয় বাসস্ট্যান্ড আগামী ইং ২৪/১২/২০১৯ তারিখ মঙ্গলবার, দুপুর ১১.৩০ টার সময় নিম্ন স্বাক্ষরকারীর দপ্তরে ২০২০ সালের জন্য নীলাম ডাকের আয়োজন করা হয়েছে। ইচ্ছুক ব্যক্তিগনকে উপস্থিত থাকার আহ্বান জানানো হল।

নীলাম ডাক শুরু হবে ১০০০০০.০০ টাকা (এক লক্ষ) হইতে।

উল্লেখযোগ্য বিষয়সমূহ :-

১. নীলাম ডাকে অংশগ্রহণ করার জন্য পূর্বেনাম নথিভুক্ত করাতে হবে।
২. সর্বোচ্চ ডাককারী তার সমুহ টাকা তিন দিনের মধ্যে পঞ্চায়েত সমিতির দপ্তরে জমা দিতে হবে।
৩. ডাকবাতিলের অধিকারপঞ্চায়েত সমিতির থাকবে। প্রয়োজনে ডাকের দিন পরিবর্তন হতে পারে।
৪. বিস্তারিত বিবরন পঞ্চায়েত সমিতির দপ্তরে এবং ওয়েবসাইট - www.bdogarhbetal.com পাওয়া যাবে।
৫. সর্বোচ্চ ডাককারী ডাকের সমুহ অর্থ তিন দিনের মধ্যে মিটিয়ে দিতে না পারে, তাহলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ ডাককারীকে তার ডাকের সমুহ অর্থ মিটিয়ে ইজারা পাওয়ার সুযোগ দেওয়া হবে।
৬. সিকিউরিটি ডিপোসিট হিসেবে ১০০০০.০০ টাকার (দশ হাজার) ডিমান্ড ড্রাফ্ট Executive Officer, Garhbeta-I Panchayat Samity - র নামে জমা করিতে হইবে।

৪৩

নির্বাহী আধিকারিক
গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি

গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি গড়বেতা, পশ্চিম মেদিনীপুর

স্মারক নং :- ৯২৬৬ (৫)

তারিখ :- ১৬/১২/২০১৯

অনুলিপি অবগতি এবং ব্যক্ত প্রচারের অনুরোধ জানিয়ে প্রেরিত হল :-

১. সভাপতি, গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি।
২. প্রধান (সকল), গ্রাম পঞ্চায়েত।
৩. গড়বেতা থানা।
৪. পোষ্ট অফিস, আমলাগোড়া / গড়বেতা।
৫. অফিস নোটিশ বোর্ড।

৪৩

নির্বাহী আধিকারিক
গড়বেতা - ১ নং পঞ্চায়েত সমিতি